

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTARAREA NR. 378

privind aprobarea PUD - „Ridicare restricție de construire pentru amplasare 3 imobile locuințe colective S (comun) + P + 1E + 2E duplex, imobil alimentație publică P + 1 și subsol cu funcțiunea de agrement sportiv, împrejmuire teren”

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 390/11.08.2022 al consilierilor: Iulian Bolocan, Radu–Alexandru Simionescu, Horia-Nicolae Popovici, Răzvan Enescu, privind aprobarea PUD - „Ridicare restricție de construire pentru amplasare 3 imobile locuințe colective S (comun) + P + 1E + 2E duplex, imobil alimentație publică P + 1 și subsol cu funcțiunea de agrement sportiv, împrejmuire teren”, beneficiar David C. Mihai – Florin P.F.A.;

Luând în considerare Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 305446 din data de 18.07.2022 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1345/17.08.2022 și văzând documentația: PUD - „Ridicare restricție de construire pentru amplasare 3 imobile locuințe colective S (comun) + P + 1E + 2E duplex, imobil alimentație publică P + 1 și subsol cu funcțiunea de agrement sportiv, împrejmuire teren”, Municipiul Ploiești, beneficiar David C. Mihai – Florin P.F.A., întocmită de SC ARHIZANE PLAN SRL, arh. Andreea Ioana Aluchi și arh. Anca Daniela Bogdan;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 023 din data de 07.06.2022, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 011 din data de 07.06.2022;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 ”Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură” din data de 10.08.2022;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă PUD - „Ridicare restricție de construire pentru amplasare 3 imobile locuințe colective S (comun) + P + 1E + 2E duplex, imobil alimentație

publică P + 1 și subsol cu funcțiunea de agrement sportiv, împrejmuire teren”, beneficiar David C. Mihai – Florin P.F.A., prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic de Detaliu prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 30 august 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**